

Trento, 25 novembre 2014

Oggetto: Primi interventi urgenti collegati alle conseguenze degli eccezionali eventi alluvionali verificatisi il 19 e 20 Settembre 2014 nelle province di Firenze, Lucca, Pisa, Pistoia e Prato.

Gentile Cliente,

con il presente avviso si informa che con delibera del Consiglio dei Ministri del 23 Ottobre 2014 è stato dichiarato lo stato di emergenza per 180 gg. in conseguenza dei eccezionali eventi alluvionali verificatisi il 19 e 20 Settembre 2014 che hanno colpito il territorio delle province di Firenze, Lucca, Pisa, Pistoia e Prato. In conseguenza di tale provvedimento, l'art. 10 della successiva Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 201, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale del 17 Novembre 2014 n. 267, prevede fra l'altro che, in ragione del grave disagio socio - economico derivante dagli eventi alluvionali che hanno colpito i Comuni interessati (di cui si allega elenco), i soggetti con residenza, sede legale / operativa in tali Comuni e che siano titolari di mutui relativi agli edifici distrutti o inagibili, anche parzialmente, ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica svolte nei medesimi edifici, hanno diritto a richiedere, fino alla ricostruzione, agibilità o abitabilità dell'immobile e comunque non oltre la data di cessazione dell'emergenza, la sospensione delle rate dei mutui, optando tra la sospensione dell'intera rata e quella della sola quota capitale. La richiesta di sospensione del pagamento delle rate deve essere accompagnata dalla autocertificazione del danno subito, resa ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n. 445.

La facoltà di sospensione dovrà essere esercitata entro 30 giorni dalla data del presente avviso.

L'importo complessivo delle rate sospese dovrà essere restituito alla Banca - a decorrere dalla scadenza prevista dal Piano di Ammortamento originario - senza spese e/o oneri aggiuntivi, ferma restando comunque la maturazione degli interessi contrattuali sulle quote di capitale posticipate.

Detta restituzione avverrà con rate aventi la stessa periodicità di quelle scadute durante il periodo di sospensione ovvero in unica soluzione contestualmente all'eventuale estinzione anticipata del finanziamento.

Resta inteso che, nel periodo di sospensione, non si procederà con alcuna segnalazione di insoluto alle Banche Dati relativa alle rate sospese.

La sospensione non costituisce in alcun modo novazione del contratto di mutuo e resta ferma ogni altra modalità, patto, condizione e garanzia di cui al contratto di finanziamento in essere, con particolare riferimento alla garanzia ipotecaria nel caso di mutuo ipotecario.

Per maggiori informazioni, nonché per richiedere la sospensione delle rate, è possibile rivolgersi alla propria filiale di riferimento.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet della Banca all'indirizzo www.mediocredito.it.

Allegato 1

Elenco dei 41 comuni colpiti dall'evento di settembre 2014

PROVINCIA DI FIRENZE	18 COMUNI
	BARBERINO DI MUGELLO
	BORGO SAN LORENZO
	CAPRAIA E LIMITE
	CERRETO GUIDI
	DICOMANO
	FIRENZE
	FIRENZUOLA
	FUCECCHIO
	LASTRA A SIGNA
	LONDA
	MARRADI
	MONTELUPO FIORENTINO
	PALAZZUOLO SUL SENIO
	PONTASSIEVE
	SCANDICCI
	SCARPERIA E SAN PIERO
SIGNA	
VINCI	

PROVINCIA DI LUCCA	9 COMUNI
	ALTOPASCIO
	CAMAIORE
	CAPANORI
	LUCCA
	MONTECARLO
	MASSAROSA
	PIETRASANTA
	PORCARI
VIAREGGIO	

PROVINCIA DI PISA	2 COMUNI
	SAN GIULIANO TERME
	VECCHIANO

PROVINCIA PISTOIA	8 COMUNI
	LAMPORECCHIO
	LARCIANO
	MONSUMMANO TERME
	QUARRATA
	PISTOIA
	PIEVE A NIEVOLE
	PESCIA
SERRAVALLE PISTOIESE	

PROVINCIA DI PRATO	4 COMUNI
	CARMIGNANO
	MONTEMURLO
	PRATO
	VERNIO